



DECRET D'ALCALDIA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES A L'EXPEDIENT 411/2025

En data 30 de juny de 2025 (@RE 435/2025) es sol·licita per part del peticionari llicència municipal d'obres per a l'execució d'una reparació de l'acabat superficial de gas canalitzat (descobrir vàlvula). Segons la documentació aportada, aportant documentació tècnica elaborada per l'enginyer tècnic industrial Francisco Gimenez Valle, les obres consistiran en:

- la reparació de l'acabat superficial de gas canalitzat, per a la localització i/o reparació d'una vàlvula existent, amb la operació prèvia d'una cata de prospecció.
- Obertura de rasa, de 0,50 x 0,50 x 0,40 mts en calçada pavimentada.
- Reposició dels paviments amb superfície 0,20 m2 (panot de vorera).
- L'import de les obres és de 204,00 eur.
- La durada de les obres serà de 6 dies hàbils.
- l'empresa contractada és ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU
- Director facultatiu: SOLE MARTINEZ, ARES Enginyer Tècnic
- Coordinador de Seguretat: JULIA TROTAROS nº 4332
- L'obra està contemplada com a Annex dins el Projecte d'Autorització de les Instal·lacions de distribució amb MOP <= 16 BAR a fer durant l'any en curs a l'àmbit territorial de Catalunya. L'annex que s'acompanya a la present sol·licitud no està visat ja que, a l'empara del que disposa l'article 13 de la Llei 2/1974, de 13 de febrer, aquest està exclòs de visat col·legial obligatori.

L'arquitecta municipal la Sra. Elisenda Martí i Valls, col·legiada número 33.000/0 al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, ha emès informe FAVORABLE a la concessió d'aquesta llicència en data 25 de juliol de 2025, si bé condicionat al compliment de:

- “1.- Previ a l'inici d'obres, es comunicarà a l'Ajuntament la data d'inici d'aquestes, a fi d'informar al veïnat si s'escau.
- 2.- S'haurà d'obtenir la informació i autorització de les diferents companyies concessionàries i gestores dels diferents serveis urbanístics afectats. S'haurà de donar compliment al Decret 120/1992 de 28 d'abril, modificat pel Decret 196/1992, de 4 d'agost del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regulen les característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl, i complir amb les disposicions sobre les separacions entre serveis soterrats del RD 842/2002, de 2 d'agost, per el que s'aprova el Reglament Electrotècnic Baixa Tensió.
- 3.- Es garantirà el pas peatonal dels veïns, i la seguretat dels vianants i dels vehicles. Les obres se senyalitzaran amb tanques, llums i senyals de precaució per tal d'evitar accidents de trànsit i dels vianants, als quals es facilitarà el pas amb totes les condicions de seguretat, i en compliment del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut de les obres.
- 4.- Caldrà fer la reposició dels paviments. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres es reposaran correctament, així com tots els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avis als afectats i d'acord a les seves instruccions.

5.- La reposició dels paviments s'haurà d'executar en unes condicions equivalents a les existents, i com a mínim: el rebliment de la rasa, amb tot-u compactat al 98% del PM i, amb un gruix mínim de 10cm de formigó sota el paviment d'acabat, que serà similar amb gruixos i qualitats als preexistents.

6.- Un cop finalitzada l'obra, caldrà comunicar-ho a aquest ajuntament, amb la presentació de document de final d'obra i/o fotografies de l'estat definitiu per a la seva comprovació."

III.- Vist l'informe elaborat per la secretària-interventora en relació a la legislació aplicable i el procediment a seguir.

IV.- Examinada la documentació obrant a l'expedient i de conformitat amb allò que estableixen els articles 53.1 r) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 72.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny,

En ús de les facultats que m'han estat legalment atribuïdes,

DECRETO:

Primer.- Concedir llicència d'obres a la mercantil NEDGIA CATALUNYA, S.A, per dur a terme les obres d'execució d'una reparació de l'acabat superficial de gas canalitzat per descobrir una vàlvula a la finca situada al carrer Padró núm. 3 d'Avià, d'acord amb les determinacions següents:

- a) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- b) Les actuacions s'han d'ajustar en la seva execució al projecte presentat juntament amb la sol·licitud i a la normativa urbanística vigent en aquesta localitat. Així mateix ha de respectar allò establert a l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- c) En tot cas caldrà complir les determinacions i condicionats imposats per la normativa vigent i els imposats per l'arquitectura contractada per l'Ajuntament, que seguidament es detallen:

1.- Previ a l'inici d'obres, es comunicarà a l'Ajuntament la data d'inici d'aquestes, a fi d'informar al veïnat si s'escau.

2.- S'haurà d'obtenir la informació i autorització de les diferents companyies concessionàries i gestores dels diferents serveis urbanístics afectats. S'haurà de donar compliment al Decret 120/1992 de 28 d'abril, modificat pel Decret 196/1992, de 4 d'agost del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regulen les característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl, i complir amb les disposicions sobre les separacions entre serveis soterrats del RD 842/2002, de 2 d'agost, per el que s'aprova el Reglament Electrotècnic Baixa Tensió.



3.- Es garantirà el pas peatonal dels veïns, i la seguretat dels vianants i dels vehicles. Les obres se senyalitzaran amb tanques, llums i senyals de precaució per tal d'evitar accidents de trànsit i dels vianants, als quals es facilitarà el pas amb totes les condicions de seguretat, i en compliment del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut de les obres.

4.- Caldrà fer la reposició dels paviments. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres es reposaran correctament, així com tots els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.

5.- La reposició dels paviments s'haurà d'executar en unes condicions equivalents a les existents, i com a mínim: el rebliment de la rasa, amb tot-u compactat al 98% del PM i, amb un gruix mínim de 10cm de formigó sota el paviment d'acabat, que serà similar amb gruixos i qualitats als preexistents.

6.- Un cop finalitzada l'obra, caldrà comunicar-ho a aquest ajuntament, amb la presentació de document de final d'obra i/o fotografies de l'estat definitiu per a la seva comprovació.

Segon.- Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim d'1 any, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 3 anys, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

Tercer.- Notificar aquesta resolució al peticionari, juntament amb la liquidació de l'Impost i la taxa.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT AL MARGE